



# OBČINA ŠKOFJA LOKA

Oddelek za pravne zadeve in nepremično premoženje

Mestni trg 15, 4220 Škofja Loka ♦ T: 04 511 23 00 ♦ F: 04 511 23 01 ♦ E: [obcina@skofjaloka.si](mailto:obcina@skofjaloka.si) ♦ U: [www.skofjaloka.si](http://www.skofjaloka.si)

Številka: 478-107/2019

Datum: 22. 09. 2020

Občina Škofja Loka v skladu z 19. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) objavlja

## NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE PRODAJNE POGODBE ZA PRODAJO NEPREMIČNIN

**1. Upravljavec:** Občina Škofja Loka, mestni trg 15, 4220 Škofja Loka

**2. Predmet prodaje:** stavbno zemljišče, podrobnejša namenska raba: stanovanjske površine dejavnosti

šifra k.o.	ime k.o.	parc. številka	površina	izhodiščna cena (brez davka)
2027	STARA LOKA	753/24	19 m <sup>2</sup>	1.710,00 EUR

Nepremičnina v naravi predstavlja dvorišče ob stanovanjskem objektu v naselju Podlubnik.

**3. Rok za prejem ponudbe ali izjave o interesu: 12. oktober 2020**

**4. Oblika in pogoji, pod katerimi se predloži ponudba:**

Ponudba se predloži v pisni obliki ali po e-pošti. Ponudba naj vsebuje:

- podatke o ponudniku (ime in priimek oz. firma, naslov),
- ponujeno ceno, ki ne sme biti nižja od izhodiščne cene
- kontaktne podatke ponudnika (tel. št. in/ali e-naslov)

**5.** Če bo za nakup zainteresiranih več oseb, se bodo z njimi opravila pogajanja o ceni in drugih pogojih pravnega posla.

**6. Način in rok plačila kupnine:** Kupec je dolžan plačati celotno kupnino v roku 15 dni od podpisa pogodbe in izstavljenega računa.

**7.** Plačilo celotne kupnine v roku, ki je določen v prejšnji točki, je bistvena sestavina pravnega posla.

**8.** Na nepremičnini ne obstoji predkupna pravica.

**9. Podrobnejše informacije o predmetu prodaje: /**

**10. Kontaktne osebe:** Polona Gortnar, e-naslov: [polona.gortnar@skofjaloka.si](mailto:polona.gortnar@skofjaloka.si)

**11.** Župan občine Škofja Loka lahko postopek prodaje ustavi kadarkoli do sklenitve pravnega posla.

**12. Morebitni drugi pogoji oz. posebnosti pravnega posla:** Postopek za prodajo nepremičnin se vodi v skladu z določili 52. in 54. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18).

Pogodba bo sklenjena po poteku najmanj 20 dni od objave te namere na oglasni deski in spletni strani Občine Škofja Loka.



Tine RADINJA  
Ž u p a n

4