

Na podlagi 12. člena Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Škofja Loka (UL RS št. 112/03, 104/09 in 100/11) in na podlagi uradne objave Statističnega urada RS o višini inflacije v letu 2025 (spletni portal Statističnega urada RS, dne 30. december 2025), je župan Občine Škofja Loka, dne 30. decembra 2025, sprejel

SKLEP

o ugotovitvi revalorizirane vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju Občine Škofja Loka za leto 2026

Ugotovi se, da znaša revalorizirana vrednost točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju Občine Škofja Loka za leto 2026:

- **za zazidana stavbna zemljišča 0,0003443254 EUR,**
- **za nezazidana stavbna zemljišča 0,0003280973 EUR.**

Tako določena vrednost točke se uporablja od 1.1.2026 dalje.

Obrazložitev:

12. člen Odloka o NUSZ določa, da v kolikor občinski svet ne sprejme vrednosti točke za naslednje leto, se vrednost točke s 1. januarjem tekočega leta revalorizira z indeksom rasti cen življenjskih potrebščin za obdobje leta pred letom, za katerega se nadomestilo odmerja.

Ker občinski svet vrednosti točke ni spreminjal, se vrednost točke za leto 2026 revalorizira z indeksom rasti cen življenjskih potrebščin, ki po podatkih Statističnega urada RS za obdobje leta 2025 znaša 2,4%.

Mesečna višina nadomestila za zazidano stavbno zemljišče se določi tako, da se seštevek točk po točkovanju iz 6. in 7. člena Odloka pomnoži s površino iz drugega odstavka 8. člena Odloka (stanovanjska ali poslovna površina zavezančevega objekta) in pomnoži z vrednostjo točke za izračun nadomestila.

Mesečna višina nadomestila za nezazidano stavbno zemljišče se določi tako, da se seštevek točk po točkovanju iz 6. in 7. člena Odloka pomnoži s površino iz tretjega odstavka 8. člena Odloka (površina zavezančevega nezazidanega stavbnega zemljišča) in pomnoži z vrednostjo točke za izračun nadomestila.

Številka: 422-1/2026

Škofja Loka, dne 30. december 2025

Župan
Občine Škofja Loka
Tine Radinja